

SOLIHA Allier est une association loi 1901 qui intervient dans l'amélioration de l'habitat, l'adaptation des logements, la lutte contre l'habitat indigne et contre la précarité énergétique dans le cadre de programmes avec les collectivités.

Elle recherche un / une :

Chargé(e) d'études et opérations

Responsabilités et missions

Vous assurez la fonction de chargé(e) d'études et d'opérations dans le domaine de l'habitat privé et plus particulièrement dans les principaux domaines d'expertises de la structure à savoir la lutte contre l'habitat indigne, l'adaptation de l'habitat et l'amélioration thermique et énergétique des immeubles individuels ou en copropriétés. Dans ce cadre et sous conduite du responsable de l'agence vous aurez pour missions :

- Assurer l'animation et la mise en œuvre opérationnelle (réunions, communications, bilans, prospections, animation partenariale) des Programmes Habitat
- Participer à l'élaboration des études pré-opérationnelles à la mise en œuvre de ces programmes
- Analyser, prendre en compte les besoins des propriétaires et la faisabilité techniques des projets,
- Conseiller et accompagner les propriétaires dans leur projet de travaux,
- Réaliser les visites de logements et d'immeubles (métrés, relevés des désordres...),
- Réaliser les diagnostics techniques et énergétiques de logements ou bâtiments,
- Montage et suivi de dossiers de subventions pour des propriétaires occupants et bailleurs (lutte contre la précarité énergétique, maintien à domicile, lutte contre l'habitat indigne et logements très dégradés),
- Assurer le suivi des objectifs et l'avancement des projets travaux
- Participer à l'élargissement de notre partenariat institutionnel afin de développer nos prestations de service

Profil du candidat:

- Formation Bac +4/5 souhaitée si possible dans le domaine de l'habitat, de l'immobilier, de l'architecture, l'urbanisme ou dans la thermique du bâtiment, une expérience dans

le domaine de l'habitat précédée éventuellement d'une formation technique en bâtiment serait un plus.

Compétences et qualités

- Connaissance du bâti ancien dégradé et des problématiques de réhabilitation (efficacité énergétique, maintien à domicile des personnes, réhabilitations lourdes),
- Connaissance des acteurs de l'amélioration de l'habitat privé ancien,
- Être en capacité de réaliser des études thermiques type DPE serait un plus,
- Attrait pour la dimension sociale du logement, les relations avec les partenaires, le développement local.
- Permis B, déplacements sur l'ensemble du département (véhicule de service mutualisé)
- Motivé(e) par le projet associatif SOLIHA
- Sens de l'organisation, autonomie, rigueur, méthode et disponibilité
- Capacité d'écoute
- Bonne maîtrise des outils informatiques et numériques
- Excellent relationnel, capacité d'adaptation à un public très hétérogène
- Capacité à s'intégrer rapidement à une équipe pluridisciplinaire

Conditions :

- Rémunération sur la base de la convention collective PACT-ARIM et selon expérience
- CDI basé à Montluçon
- 35h00 – 13^{ème} mois

Poste à pourvoir rapidement

Pour postuler : lettre de motivation et CV à envoyer par mail : h.catteau@solihha.fr

Ou, par défaut, voie postale à :
Monsieur le Directeur
4 Quai Turgot
03100 MONTLUCON

